



**PREFEITURA MUNICIPAL DE JEQUITAI**

Praça Cristor Redentor, 199 – Centro – 39.370-000.

**ESTADO DE MINAS GERAIS**



**ATO DE SANÇÃO E PROMULGAÇÃO**

**Lei Ordinária n. 458/2021**

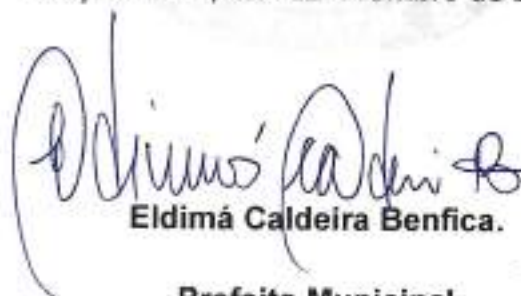
Considerando a aprovação pela Câmara Municipal de Vereadores de Projeto de Lei nº 459/2021 em sessão extraordinária de 08 de novembro de 2021, de autoria do Poder Executivo;

O Prefeito do Município de Jequitai, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições que lhes são conferidas pelo inciso III, do art. 67, da Lei Orgânica, faz saber que a Câmara Municipal de Jequitai aprovou e eu sanciono o Projeto de Lei n. 459 e, em ato contínuo, promulgo a Lei Ordinária n. 458 de 12 de novembro de 2021.

Registra-se, publique e cumpra-se.

Certifico e dou fé que a presente lei foi publicada no Diário Oficial do Município de Jequitai na data de 12 de novembro de 2021 para conhecimento público, conforme inciso III, do art. 67, da Lei Orgânica do Município.

Jequitai/MG, 12 de novembro de 2021.

  
**Eldimá Caldeira Benfica.**  
**Prefeito Municipal**

*Handwritten stamp:*  
Eldimá Caldeira Benfica  
Prefeito Municipal  
de Jequitai - MG

Publicado no  
Diário de Avisos  
de 12/11/2021  
Ass: Tereza Oliveira  
Prefeitura Municipal de Jequitai



## PREFEITURA MUNICIPAL DE JEQUITAI

Praça Cristor Redentor, 199 – Centro – 39.370-000.

ESTADO DE MINAS GERAIS



### Lei Ordinária nº 458

Publicado no  
Quarto de Avisos  
de 12/11/2021  
Bruno Alves Oliveira  
Prefeitura Municipal de Jequitai

**Autoriza o Poder Executivo Municipal a comprar bem imóvel para edificação de prédio escolar e dá outras providências.**

O Prefeito do Município de Jequitai, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições que lhes são conferidas pelo inciso III, do art. 67, da Lei Orgânica, faz saber que a Câmara Municipal de Jequitai aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei Ordinária:

Art. 1º Fica o Poder Executivo autorizado a adquirir onerosamente, em nome do município, o imóvel descrito na matrícula de nº 27.456 do Cartório de Registro de Imóveis (CRI) de Pirapora/Mg, de propriedade de EARSON GONÇALVES DOS DANTOS, pessoa física, inscrito no CPF sob o nº 151.843.666-87, portador MG – 459.823, residente e domiciliado na Av. Estados Unidos, Bairro Varginha, nº 341, nesta cidade.

§1º O imóvel definido no caput deste artigo possui área registrada de 304 m² (trezentos e quatro metros quadrados).

§2º A Comissão Permanente de Avaliação de Imóveis de que trata a Portaria Municipal 105/2021, procedeu a análise do imóvel, de que trata esta lei, emitindo Parecer Técnico segundo o qual o valor do bem com suas benfeitorias foi estimado em R\$ 85.175,11 (oitenta e cinco mil e cento e setenta e cinco reais e onze centavos).

§3º Juntamente com o imóvel serão repassados ao Município de Jequitai toda a estrutura de galpão construída no imóvel, conforme descrito na Avaliação de Benfeitorias de Imóvel anexa.

  
Eldine Calderin Benício  
Prefeito Municipal  
de Jequitai - MG



**PREFEITURA MUNICIPAL DE JEQUITAI**

Praça Cristor Redentor, 199 – Centro – 39.370-000.

**ESTADO DE MINAS GERAIS**



§4o A aquisição será formalizada por intermédio da lavratura de escritura pública de compra e venda com cláusula *ad corpus* e posterior registro na matrícula no imóvel.


§5o O Poder Executivo incorporará, por ato próprio, ao patrimônio da municipalidade os bens de que trata esta Lei.

Art. 2o A aquisição do imóvel será perfectibilizada com amparo no inciso X do art. 24 da Lei Federal no 8.666, de 21 de junho de 1993, mediante o pagamento do montante avençado de R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais), a ser adimplido no ato de assinatura da escritura pública.

Art. 3o As despesas decorrentes desta Lei correrão por conta da seguinte dotação orçamentária: 12.361.00.20.3011-4490.61.00.

Art. 4o Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Jequitai/Mg, 12 de novembro de 2021.

  
**Eldimá Caldeira Benfica**  
- Prefeito Municipal -

**Eldimá Caldeira Benfica**  
Prefeito Municipal  
de Jequitai - MG

Publicado no  
Quarto de Avisos  
de 12 / 11 / 2021 a \_\_\_\_\_  
  
Prefeitura Municipal de Jequitai